



Contrat Nestenn

55 000 €

A VENDRE Bâtiment à l'état brut, situé à
SAINTÉ LIVRADE SUR LOT (47110), LOT
ET GARONNE

05 53 36 67 90

Nestenn Villeneuve sur lot
4 Place de la Libération
47300 Villeneuve sur lot

N° Mandat : 1325 / Réf : 1325

Exclusivité Nestenn - Vous avez un projet de construction ? Ne cherchez plus ! NESTENN vous vend votre projet, à moitié réalisé ! Situé sur la commune de Sainte Livrade sur Lot (47110), dans une quartier calme, légèrement en périphérie du centre ville, ce terrain d'environ 1 800 m² vous offre un bâtiment en béton armé à l'état brut, avec sa toiture en bon état. Il est Hors d'eau Hors d'air et l'intérieur propose deux plateaux de 192 m² environ, Le tout à REHABILITER !!! Pour plus d'informations, contactez-nous au 05 53 36 67 90 , nous vous guiderons et vous éclairerons dans les moindre détails !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



1 pièce



1 chambre



96 m² habitables



Entre 1 710 m² et
1 890 m² de terrain

peu d'émissions de CO₂



48 CO₂eq/m².an

Non soumis au DPE

émissions de CO₂: très importantes

consommation (énergie primaire) émissions (gaz à effet de serre) logement très performant



Non soumis au DPE

consommation énergétique

logement extrêmement peu performant

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES